



ЗАКОН КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Кировской области «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, в целях предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов»

Принят Законодательным Собранием Кировской области 28 июня 2018 года

Статья 1

Внести в статью 3 Закона Кировской области от 6 марта 2017 года № 51-ЗО «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, в целях предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов» (официальный информационный сайт Правительства Кировской области, 2017, 6 марта, 10 ноября) следующие изменения:

1) часть 6 дополнить абзацем следующего содержания:

«- реализация предусмотренного настоящей частью инвестиционного проекта в обязательном порядке должна предусматривать строительство на предоставляемом земельном участке многоквартирного жилого дома (многоквартирных жилых домов) или жилого дома блокированной застройки (жилых домов блокированной застройки), состоящего (состоящих) из трех и более блоков.»;

2) часть 6¹ изложить в следующей редакции:

«6¹. Инвестиционный проект в сфере завершения строительства и ввода в эксплуатацию жилого дома (домов), участники строительства которого (которых) признаны пострадавшими участниками строительства жилья, должен соответствовать одновременно следующим критериям:

- предусматривать обязательство по завершению строительства жилого дома (домов) за счет собственных либо привлеченных средств и вводу его (их) в эксплуатацию;

- использование предоставляемого в аренду земельного участка для реализации инвестиционного проекта для строительства многоквартирного жилого дома (домов) или жилого дома блокированной застройки (домов), состоящего (состоящих) из трех и более блоков, и (или) объектов социально-культурного назначения, относящихся к сфере образования, культуры, здравоохранения, физической культуры и спорта, социального обеспечения, в соответствии с генеральным планом поселения, генеральным планом городского округа.»;

3) в части 8 слова «а также оказание мер государственной поддержки в целях реализации масштабных инвестиционных проектов» исключить.

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования, но не ранее соответствующего Закона Кировской области «О внесении изменений в Закон Кировской области «О мерах по защите прав граждан – пострадавших участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Кировской области».

Губернатор
Кировской области И.В. Васильев

г. Киров
13 июля 2018 года
№ 171-ЗО